

Monsieur Daniel MARAIS
[REDACTED]

Valergues, le 04 février 2019

Monsieur le Commissaire enquêteur
Enquête Public PLU

Mairie de Valergues
Place de l'Horloge

Objet : Plan Local d'Urbanisme

Monsieur le Commissaire enquêteur,

Je suis propriétaire des parcelles cadastrées A n° 1112, 1114, 686, 566 et 565, sur lesquelles, je souhaite réaliser trois maisons.

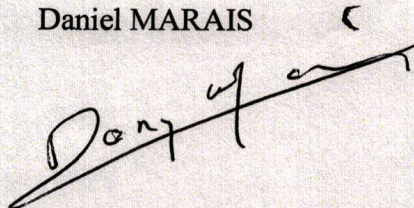
Le Département refuse une sortie sur la D 105, donc mes parcelles sont enclavées du fait de l'impossibilité d'avoir accès par l'espace proposé boisé au P.L.U.

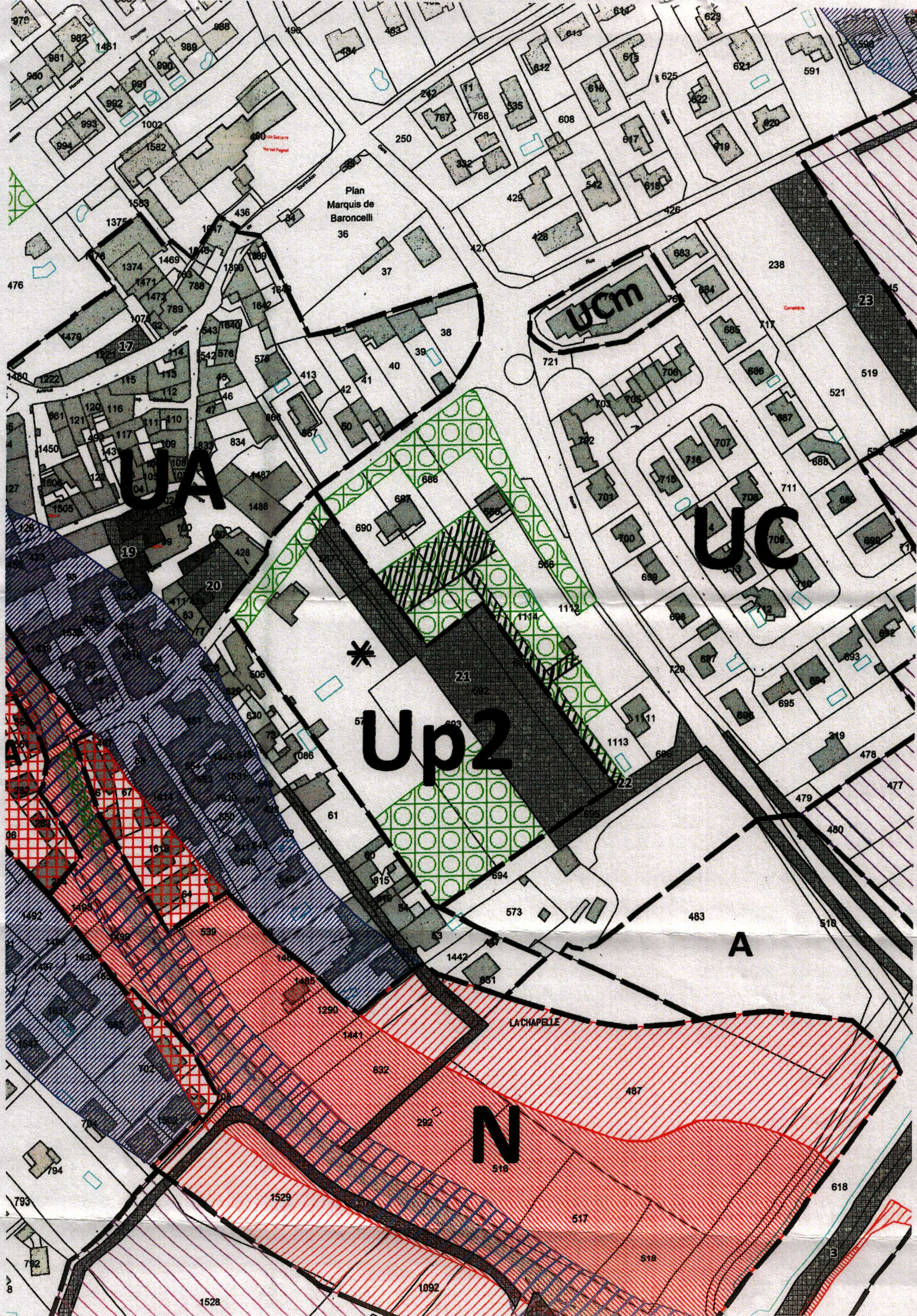
Donc, pour réaliser ce projet, débattu depuis quelques années avec la municipalité, je souhaite la suppression d'une partie de l'Espace Boisé Classé (hachuré sur le plan ci-joint), de façon à assurer l'accès à mes parcelles, sollicitant un déclassement partiel, pour accéder à ma propriété et assurer aussi un accès sécurisé.

Ce projet sera présenté, en accord avec mon neveu, Mr Patrice Marais, qui pourra également bénéficier de ce passage pour désenclaver ces terrains. Un courrier de sa part va vous être communiqué.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Commissaire enquêteur, l'expression de ma considération distinguée.

Daniel MARAIS





Plan
Marquis de
Baroncelli

UCm

UC

Up2

A

N

LACHAPPELLE

976 982 1481 988 990 981 992 1002 994 993 994 1582 1583 1375 1374 1469 1471 1473 1071 114 115 112 111 110 109 108 107 106 105 104 103 102 101 100 99 98 97 96 95 94 93 92 91 90 89 88 87 86 85 84 83 82 81 80 79 78 77 76 75 74 73 72 71 70 69 68 67 66 65 64 63 62 61 60 59 58 57 56 55 54 53 52 51 50 49 48 47 46 45 44 43 42 41 40 39 38 37 36 35 34 33 32 31 30 29 28 27 26 25 24 23 22 21 20 19 18 17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1