

Sujet : PLU

De : Patrice Marais [REDACTED]

Date : 27/01/2019 à 12:41

Pour : enquete.plu@valergues.com

Monsieur le Commissaire Enquêteur

Depuis le décès de notre père fin 2004 mes deux soeurs et moi nous, nous retrouvons avec un terrain que notre père nous à laissé croyant qu'il avait une certaine valeur , comme font tout les parents qui le peuvent à leurs enfants. Malheureusement ce n'est plus le cas , puisque la mairie à décider de nous supprimer ce droit .

Que la mairie est besoin de terrain soit !!!

Mais restons au moins sur les bases de 2014 que Monsieur le Maire nous avait promis, à fin de pouvoir faire trois lots en plus de la maison actuelle. Voir plans joints en possession de Monsieur le Maire .

Je pense qu' en restant sur les bases de 2014 nous payons largement notre contribution à la bonne marche de la commune.

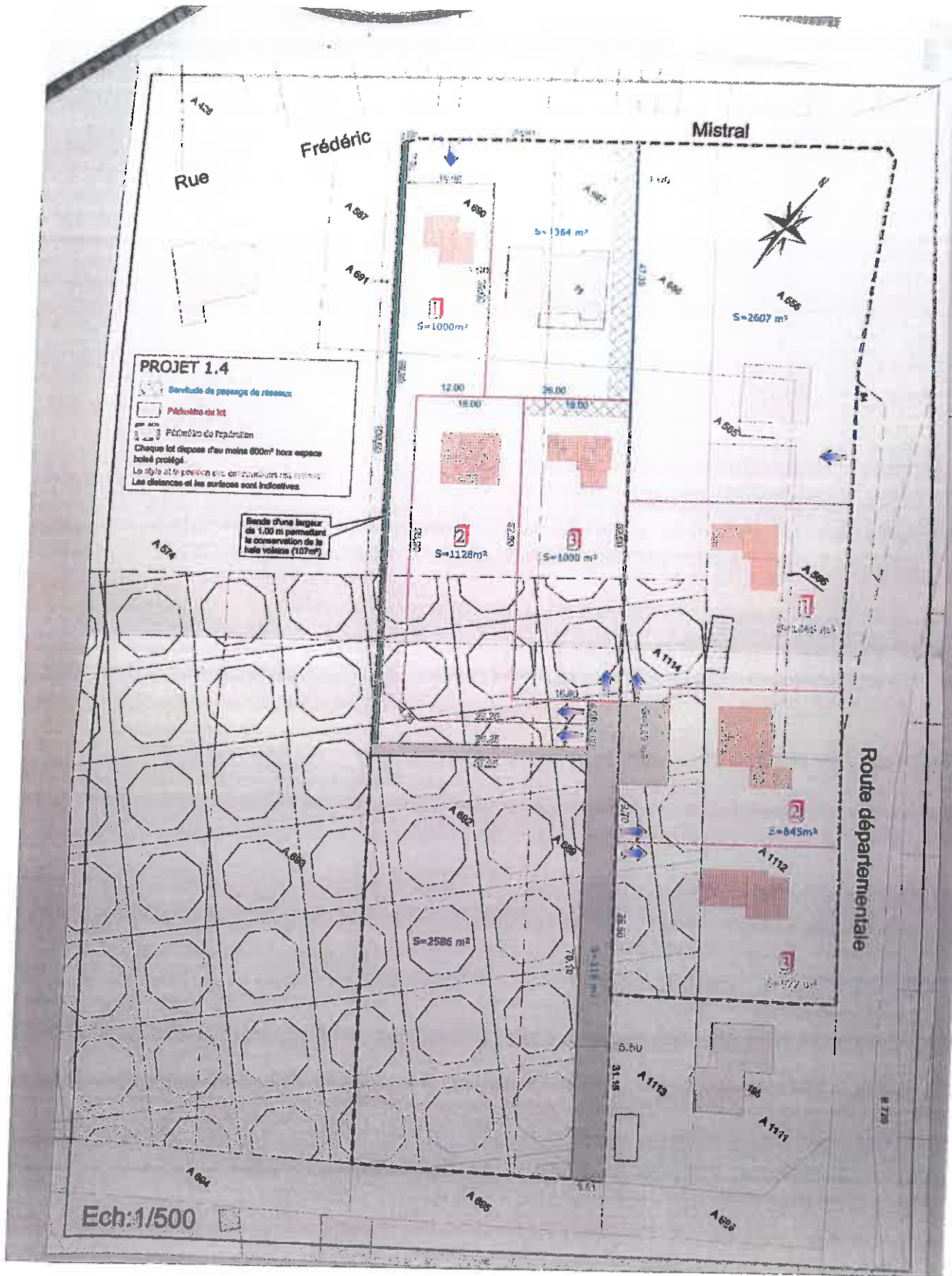
Je compte sur vous Monsieur le Commissaire Enquêteur pour faire valoir le bon droit .

Veillez agréer Monsieur le Commissaire Enquêteur mes salutations distinguées.

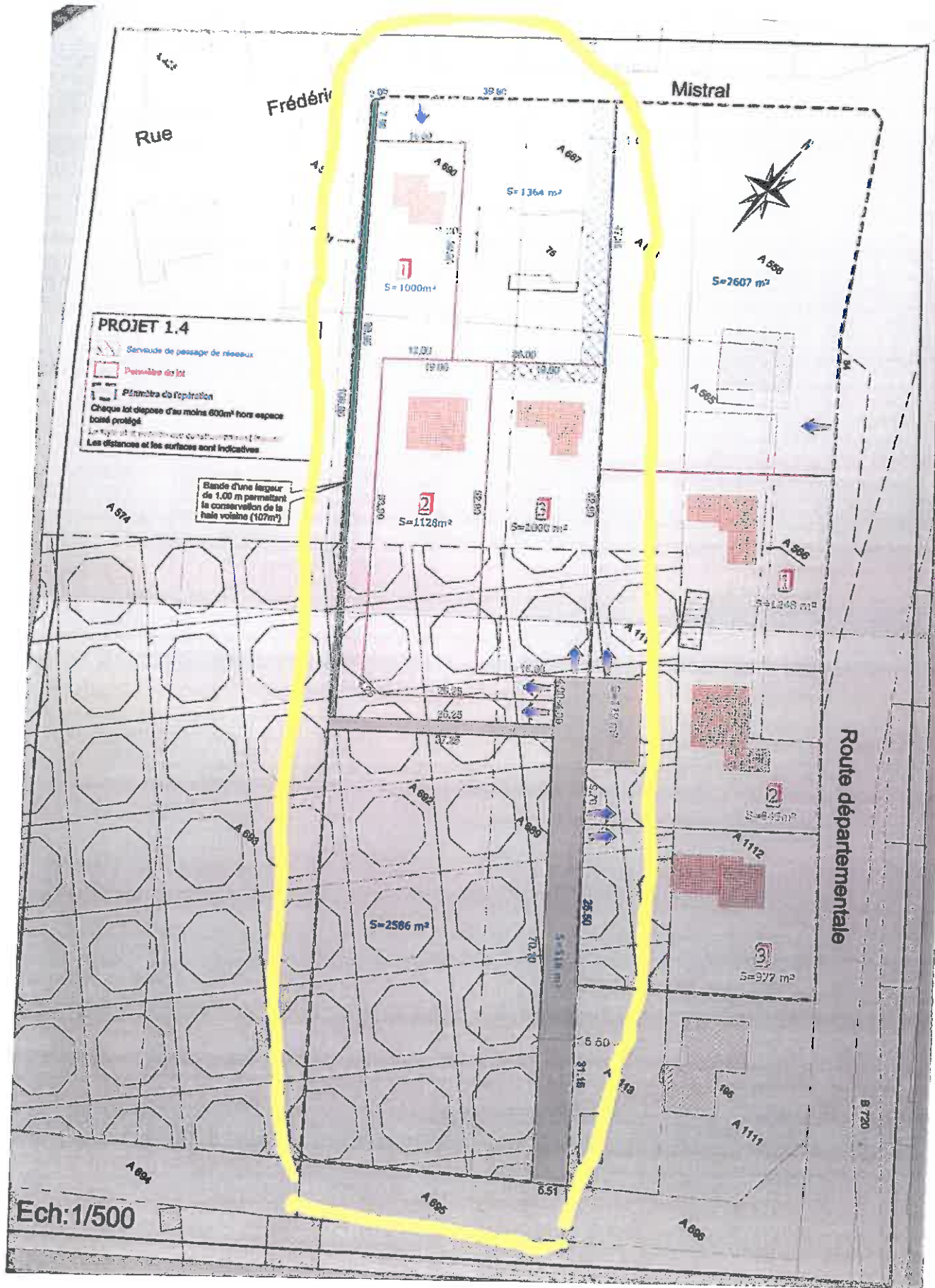
PATRICE MARAIS

—projet 1-4.jpg—

A



— Limites de notre terrain projet 1-4.jpg



—COURRIER GEOMETRE.png



BILICKI-DHOMBRES-OSMO
 Géomètres Experts Fonciers D.P.L.G.

Mauguio, le 26 mars 2014

M. MARAIS Patrice



Siège social :
 134, rue de Font Caude
 34080 Montpellier
 Tél 04 67 061 061
 Fax 04 67 061 062
 montpellier@dgem.fr
 www.dgem.fr

N/Réf : SV/SV-14-03-111M
 Dossier N° 140041

OBJET : VALERGUES –Dossier Marais

Agences :

• Successeur de CAESS Gérard
 Résidence Le Tinsien - Bat A - N° 32
 44 Ave Léon Jouhaux
 34131 Maugeio
 Tél 04 67 49 53 60
 Fax 04 67 25 52 11
 mauguio@dgem.fr

• Successeur de AIGR Olivier
 ZA Les Avents
 5 Avenue du Grand Ulmé
 34270 St Martin de Frévent
 Tél 04 67 86 86 82
 Fax 04 67 86 86 83
 stmartin@dgem.fr

• Partenaire Carrière
 Guastre Carrière - bat 9
 34157 Gignac
 Tél 04 67 57 93 02
 Fax 04 67 57 03 47
 gignac@dgem.fr

• 15, avenue Paul
 48000 Menet
 Tél 04 66 49 31 00
 Fax 04 66 49 98 71
 menet@dgem.fr

• Successeur de DHOX Roger
 10 Rue Nérée Ste Gallienne
 bat 1 - Argel 11
 33007 MARGUILLÉ

Banque :
 BNP Paribas 2064 4999101800496
Site :
 011 40 160000 4PE1124

Monsieur,

Je vous prie de trouver ci-joint le plan, avec le principe de découpage des lots, réalisé pour l'étude de faisabilité d'un lotissement sur votre propriété et celle de votre oncle.

Ce projet a été validé avec la mairie. Le PLU, en cours d'étude, tiendra compte de ce principe de découpage et permettra, à l'avenir, la réalisation d'un permis d'aménager, à la différence de la situation actuelle qui ne permet la réalisation d'un lotissement que pour les propriétés de plus de 15 000 m².

Restant à votre disposition pour tout renseignement,

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Stéphane VALENTIN

P.J. : pièce citée

— Pièces jointes :

projet 1-4.jpg	3,7 Mo
Limites de notre terrain projet 1-4.jpg	5,4 Mo

COURRIER GEOMETRE.png

4,4 Mo